



KITA FLORIANWEG

I MASCHINEN- UND GERÄTEVERMIETUNG
I TEMPORÄRE INFRASTRUKTUR
I BAULOGISTIK

© 2023 Zeppelin-Rental.de · Home / Temporäre Infrastruktur / Raumlösungen / Referenzen / Referenz RS Kita Florianweg · Bildquelle: actionpress / Ulrik Eichentopf

KURZBESCHREIBUNG

Die Kinderbetreuung wird in der Stadt Eschweiler durch 37 Kindertageseinrichtungen und 52 Tagespflegepersonen gewährleistet. Das Angebot wird jüngst durch die Fertigstellung der Kindertagesstätte am Florianweg ergänzt. Den Auftrag erhielt Zeppelin Rental und konnte den dreigruppigen Kindergarten samt Kinderkrippe mit insgesamt 42 Raumsystemen in nur fünf Monaten Bauzeit errichten. Knapp 60 Kinder finden in dem Neubau „BKJ Kita Florianweg“ im Stadtteil Eschweiler-Röthgen Platz.

LEISTUNGSUMFANG

Zeppelin Rental übernahm bei diesem Neubauprojekt die Planung, Lieferung und Montage der Raummodule, die mit einem Vorfertigungsgrad von rund 80 Prozent auf die Baustelle kommen. Der Vermiet- und Baulogistikdienstleister kümmerte sich auch um die Erbringung aller notwendigen bautechnischen Nachweise, wie Statik der Gründung und Module, Schall- und Wärmeschutznachweis, sowie den Brandschutz. Aufgrund der unmittelbaren Nachbarschaft zur örtlichen Feuerwehr, des THW und der angrenzenden Bahnlinie erfüllt der Kita-Neubau höchste Schallschutzanforderungen.

Das Gebäude ist komplett barrierefrei konzipiert und mit Schlafräumen und Wickelmöglichkeiten ausgestattet. In der geräumigen Küche werden die Mahlzeiten für die Kinder zubereitet. In den Sanitärräumen sind Toiletten und Waschbecken kindgerecht in zwei unterschiedlichen Höhen ausgelegt. Besonders praktisch: Dank der eingebauten Falttrennwand kann der Multifunktionsraum für Spiel und Bewegung individuell an die Aktivitäten werden. Alle Räume sind mit Akustikdecken ausgestattet.

Klimafreundlich und umweltschonend ist die Heiztechnik der Kindertagesstätte: Mittels Luftwärmepumpe mit Doppelkaskade wird die Fußbodenheizung im gesamten Haus betrieben. Zudem verfügt die Kita Florianweg über eine dezentrale Be- und Entlüftungsanlage, über umfangreiche technische Ausstattung wie EDV-Installation, eine Brandmeldeanlage und Fingerklemmschutz. Beim Innenausbau fungierte Zeppelin Rental als Generalunternehmer, der auch die ausbauenden Gewerke vor Ort koordinierte.

 **STANDORT:** Eschweiler

 **ZEITRAUM:** 2022

 **AUFTRAGGEBER:**
Stadt Eschweiler

 **MODULE:** 42

 **FLÄCHE:** 692 m²

 **BAUZEIT:** 20 Wochen

 **PROJEKTART:** Kauf

III WIR HABEN DAS ZEUG DAZU.

ZEPPELIN 



Zepelin Rental verantwortete neben der Planung, Lieferung und Montage der Raummodulanlage auch als Generalunternehmer die übergeordnete Koordination aller beteiligten Gewerke



Gruppenräume, ein großer Spielflur und ein Multifunktionsraum bieten circa 60 Kindern in der Spitze Platz zum Toben

Die gewählte Basalt-Fassade ist besonders nachhaltig und besticht mit moderner Optik



Unterschiedlich hohe Waschplätze und Toiletten sind optimal auf die Bedürfnisse der Kinder abgestimmt

I MASCHINEN- UND GERÄTEVERMIETUNG
I TEMPORÄRE INFRASTRUKTUR
I BAULOGISTIK

III WIR HABEN DAS ZEUG DAZU.

