



VGP PARK LAATZEN

I MASCHINEN- UND GERÄTEVERMIETUNG
I TEMPORÄRE INFRASTRUKTUR
I BAULOGISTIK

© 2021 Zeppelin-Rental.de · Home / Raumlösungen / Temporäre Infrastruktur / Referenzen / Referenz Baustelleneinrichtung Logistikpark Laatzen · Bildquelle: actionpress / Ibo Ot.

KURZBESCHREIBUNG

Auf einer Fläche von knapp 25 Hektar entsteht in Laatzen bei Hannover ein Multi-Tenant-Logistikpark mit vier schlüsselfertigen Industriehallen. Die Anlagen eignen sich für Logistikdienste, leichte Produktion und gewerbliche Aktivitäten. Der Logistikpark verfügt über eine gute Verkehrsanbindung und ist nur zwei Kilometer von der Autobahn A7 entfernt sowie über die Bundesstraße 443 direkt erreichbar. Für den Bau des Logistikparks benötigte die VGP Gruppe, Entwicklerin, Betreiberin und Eigentümerin von Logistik- und Gewerbeimmobilien, eine umfangreiche temporäre Bauwasser- und Baustromversorgung für verschiedene Gewerke.

LEISTUNGSUMFANG

Den Auftrag erhielt Zeppelin Rental. Für die Bauwasserversorgung erstellte das Unternehmen eine Bedarfsanalyse und konzipierte darauf basierend ein maßgeschneidertes Konzept für die temporäre wasser- und abwasserseitige Baustelleneinrichtung von der Montage bis zum Rückbau. Für die ersten beiden Bauabschnitte verlegten die Fachmonteure insgesamt 1,6 Kilometer Rohrleitungen. Zwölf WC-, Dusch- und Küchencontainer wurden mit Wasser- und Abwasseranschlüssen versehen. 14 Wasserverteiler entlang des Rohrleitsystems bieten Entnahmestellen über die verschiedenen Baufelder verteilt.

Das Wasser hat dabei Trinkwasserqualität. So wurden ausschließlich Materialien verbaut, die den Vorgaben des Deutschen Vereins des Gas- und Wasserfaches (DVGW) entsprechen. Dazu zählen PE-Rohre aus Kunststoff und Armaturen aus Rotguss. Das Trinkwassernetz ist in sich im Ring geschlossen, sodass ein ständiger Durchfluss gewährleistet ist. Zudem sind eigens Systemtrenner nach DIN EN 1717 als Sicherungsarmatur verbaut, die eine Kontamination des Trinkwassernetzes mit Brauchwasser verhindern. Aufgrund der weiten Leitungswege entlang des Baufeldes installierte Zeppelin Rental zwei Druckerhöhungsanlagen, die den Wasserdruck entlang der Strecke wieder auf die benötigten sechs Bar steigern.

Neben der Bauwasserinfrastruktur plante und realisierte Zeppelin Rental auch die Elektro-Baustelleneinrichtung mit einer mobilen Trafostation und rund 40 Gruppen- und Endverteilern. Das Unternehmen kümmert sich auch um Wartung, Service und Erweiterung.

Für die Baustrom- und Bauwasserversorgung des zweiten und dritten Abschnitts stellte Zeppelin Rental eine mobile Rohr- und Kabelbrücke über eine bestehende Zufahrtstraße auf.

 **STANDORT:** Laatzen

 **ZEITRAUM:** 2020/21

 **AUFTRAGGEBER:** VGP Industriebau GmbH

III WIR HABEN DAS ZEUG DAZU.

ZEPPELIN 



Containeranschlüsse mit innenliegender, selbstregulierender Rohrbegleitheizung als zuverlässiger Frostschutz



Zeppelin Rental erstellt basierend auf einer Bedarfsanalyse ein maßgeschneidertes Bauwasser-Konzept



Wasser marsch: Entlang des Baufelds befinden sich Bauwasserverteiler für verschiedene Gewerke

Bedarf und Netzwerk aus Bauwasser und Baustrom werden individuell an das Bauvorhaben und dessen Fortschritt angepasst

I MASCHINEN- UND GERÄTEVERMIETUNG
I TEMPORÄRE INFRASTRUKTUR
I BAULOGISTIK

III WIR HABEN DAS ZEUG DAZU.