

Clever gemacht – Baulogistik für die Bildung

Hochschule Ruhr-West _ Mülheim



Der Puls der Baustelle

Baulegistik für den Universitätscampus – Hochschule Ruhr-West Mülheim

In Mülheim an der Ruhr entstand auf einem über 40.000 m² großen Grundstück ein kompletter Campus mit vier Institutsgebäuden, einem Hörsaalgebäude, einer Bibliothek, einer Mensa und einem Parkhaus mit einer Bruttogeschossfläche von insgesamt 62.500 m². Das Projekt galt als eines der größten Bauprojekte des Landes Nordrhein-Westfalen.

Auf acht Baufeldern entstanden zeitgleich die fünf- bis sechsgeschossigen Hochschulgebäude und ein vierstöckiges Systemparkhaus. Das machte das Projekt zu einer baulegistischen Aufgabe.


Zeppelin hatte den Auftrag für die Baustellenlogistik, Wach- und Sicherheitsdienst, Absperrungen, Containeranlagen, Baureinigung, Abfallmanagement, Bauwasser, Baustromversorgung und Baubeleuchtung.

Interimsuniversität


Bis die 3.600 Studenten in ihre neue Lehrstätte umziehen konnten, fand der Lehrbetrieb in der größten Containeruniversität Deutschlands statt. Zeppelin hatte auch hier Teile der Universität als mobile Lösung geliefert.




Logistikkoordination

 Mit Unterstützung des Zutrittskontrollsystems Zeppelin InSite und des Online-Avisierungs-Systems koordinierte das Logistikteam vor Ort die Transporte zur Baustelle und kontrollierte den Zutritt. Pro Tag passierten zwischen 15 und 20 LKW die Schranke. Insgesamt wurden 2500 Baustellenausweise ausgestellt.


Entsorgungsmanagement

 Zeppelin betrieb den Entsorgungshof und organisierte die Müllentsorgung auf den Etagen. Es gab 8 Abfallklassen mit einer Quote von bis zu 35% für die stoffliche Verwertung. Im Rahmen des Abfallmanagements sorgte der Logistikkordinator für eine verursachergerechte Abrechnung.


Elektro-Baustelleneinrichtung

 Über eine Trafostation hatte Zeppelin das Projekt an das Stromnetz angeschlossen. Insgesamt 5,6 Kilometer schwere Gummischlauchleitungen versorgten die 99 Baustromverteiler. Weitere 6,2 Kilometer Kabel verteilten den Strom an 362 Feuchtraumlangfeldleuchten zur Beleuchtung der Verkehrswege in den Gebäuden. 25 Halogenstrahler beleuchteten das Baufeld.

Elektro-Service vor Ort

 Das erfahrene Elektrikerteam von Zeppelin betreute die Elektro-Baustelleneinrichtung während der Bauzeit. Sie kümmerten sich um die Wartung und Instandhaltung der Baustromversorgung.

Containerbetreibermodell

 Zeppelin vermietete drei Containeranlagen bestehend aus insgesamt 87 Containern und betrieb diese während der gesamten Bauphase. Alle Gewerke auf der Baustelle konnten so ihren Containerbedarf direkt auf der Baustelle anmieten. Die Container waren mit Extras wie Kabelkanal, Spiegelrasterleuchten, Telefonanlage, Kopiergeräte, Küche mit kompletter Kücheneinrichtung, Magnetwände, Pinnwände, Alarmanlage, beleuchteter Schaukasten und Briefkästen ausgestattet.



Der Logistiker organisierte die Müllentsorgung auf den Etagen. Auf dem Entsorgungshof gab es 8 Abfallklassen.



Mit Hilfe des Online-Avisierungs-Systems koordinierten die Baulogistiker vor Ort alle Transporte auf die Baustelle.



Über eine Trafostation, 5,6 Kilometer Gummischlauchleitung und 99 Baustromverteiler wurde die Baustelle mit Energie versorgt.



Zwischen 15 und 20 LKW passierten pro Tag die Schranke und insgesamt wurden 2500 Baustellenausweise ausgestellt.

Mit Unterstützung des Online-Zutrittskontrollsystems Zeppelin InSite wurden alle Zutritte auf das Bauvorhaben kontrolliert.

Die größte Containeruniversität Deutschlands bot 3.600 Studenten Platz, bis ihre neue Lehrstätte fertig gestellt war.





Hochschule Ruhr-West _ Mülheim a. d. Ruhr

Projekt: Neubau eines Universitätscampus

Auftraggeber: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW

Bauzeit: 2012-2016

Ort: Mülheim a. d. Ruhr

Projektleiter: Sefer Gündüz

Projektteam: Tim Hollmann

Leistungen Zeppelin:

-  Logistikkoordination
-  Entsorgungsmanagement
-  Containerbetreibermodell, Interimsschule aus Containern
-  Elektro-Baustelleneinrichtung
-  Elektro-Service

Zeppelin Rental GmbH
Graf-Zeppelin-Platz 1
85748 Garching b. München
Tel.: +49 89 320 000 220
Fax: +49 89 320 000 222
E-Mail: info-rental@zeppelin.com
www.zeppelin-rental.com